

# *Città Metropolitana di Reggio Calabria*

**Settore 15 Pianificazione Territoriale – Urbanistica – Espropri  
Concessioni Demaniali - ATO**

## **SERVIZIO PIANIFICAZIONE ED URBANISTICA**

### **ATTIVITA'/COS'E'/A CHI SI RIVOLGE**

#### **Pianificazione Territoriale**

1. Gestione ed aggiornamento del Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP): lo strumento è stato adottato con Delibera di Consiglio Provinciale n 15 del 04/04/2011, ed approvato con Delibera di Consiglio Provinciale n. 39 del 26/05/2016;
2. Avvio delle attività per la redazione del Piano Territoriale di Coordinamento della Città Metropolitana (PTCM) e del Piano strategico della Città Metropolitana (PSCM) per il quale sono state approvate le “Linee di indirizzo del Piano Strategico della Città Metropolitana di Reggio Calabria” con Delibera del Sindaco Metropolitano n. 21 del 06/06/2017.

#### **Urbanistica**

1. Gestione dei procedimenti autorizzativi, di pareri in materia di tutela dei Beni paesaggistici ed ambientali, sull'abusivismo edilizio e sulle attività tecnico consultive attinenti alle competenze proprie della Città Metropolitana;
2. Approvazione Piani di Spiaggia;
3. Valutazione di coerenza dei piani strutturali comunali;
4. Pareri tecnici e conferenze di servizi per l'espressione di pareri di competenza, su piani programmi e progetti che interessano il territorio metropolitano;
5. Procedimenti in materia di tutela dei beni paesaggistici e ambientali, ivi compresi gli adempimenti inerenti lo sportello unico per le attività produttive;
6. Riscontro di conformità degli strumenti urbanistici comunali in ambito alle competenze in sede di rilascio autorizzazione Paesaggistica e quelle connesse all'attività di Pianificazione Comunale in ambito urbanistico di competenza del Settore;
7. Procedimenti connessi al D.P.R. 380/2001 "Conferimento delle funzioni in materia di opere abusive" art. 31 comma 8, interventi eseguiti in assenza di concessioni edilizie o in difformità di esse art. 32 determinazione delle variazioni essenziali.

#### **CHI CONTATTARE:**

**Dirigente:** Ing. Pietro Foti

**Responsabile del Servizio:** Ing. Carmelo Marmoglia      tel. 0965/364274

#### **Personale istruttore:**

- Arch. Roberta Amadeo      tel. 0965/364811-135
- Pian. Terr. Giandomenico Gangemi      tel. 0965/365811-364

- Arch. Annunziato Pannuti tel. 0965/364700
- Geom. Luigi Tebala tel. 0965/364465
- Per. Agr. Antonino D'Agui tel. 0965/365811-141
- Rag. Rocco Galasso tel 0965/365811-134

**Segreteria:**

- Rag. Caterina Ogenio; tel. 0965/364811
- Sig.ra Anna Logorelli. tel. 0965/364874

**ORARIO RICEVIMENTO PUBBLICO:**

**Lunedì e Mercoledì Ore 9,00 – 12,30 / 15,00 – 17,00**

**NORMATIVA:**

**L.R. 21/2002 e ss.mm.ii.**

**D.Lgs 42/2004 e ss.mm.ii.**

**D.P.R. 31/2017**

**D.P.R. 380/2001 e ss.mm.ii.**

**MODULISTICA:**

**Vedi allegati**

**TEMPI DI CONCLUSIONE DEL PROCEDIMENTO:**

**In ottemperanza alle norme di riferimento**